

Tähelepanekud 12.05.2025

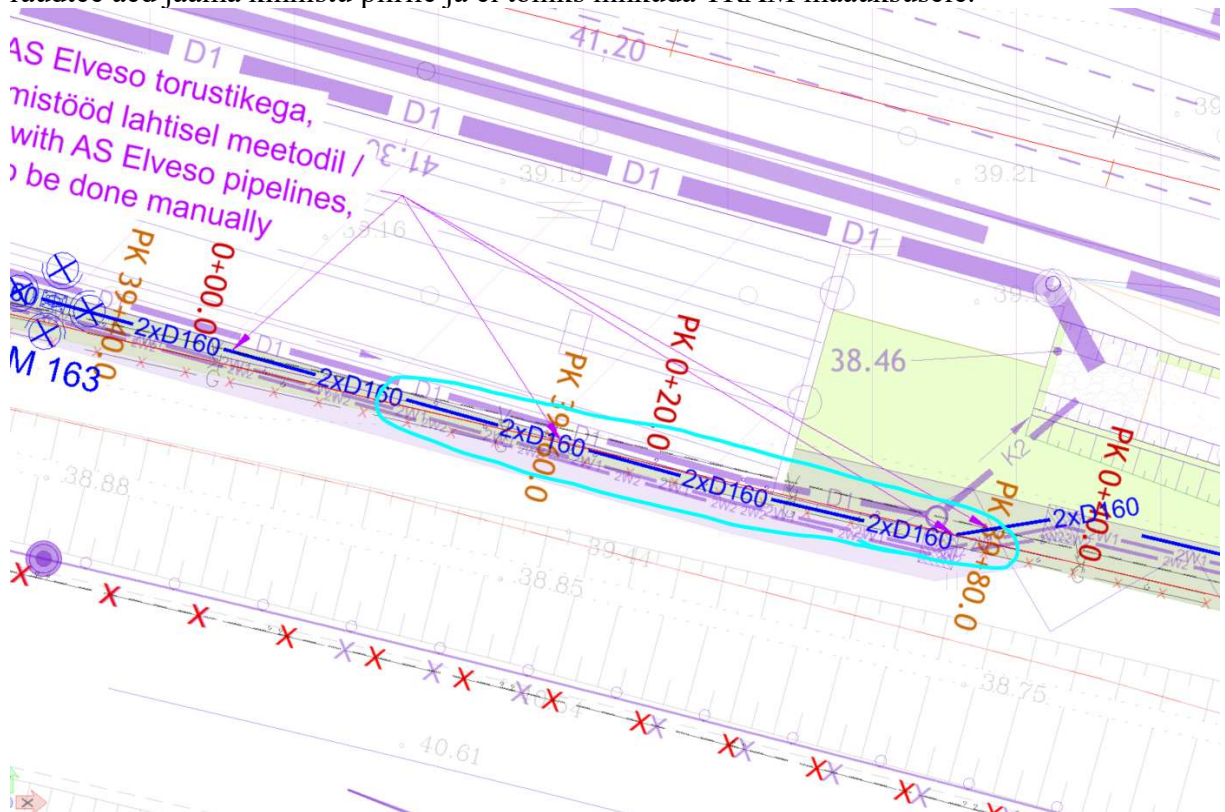
Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).

Juhime tähelepanu, et riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee osas on Transpordiametil arendushuvi perspektiivse 2+2 maantee osas. Samuti on Rae valla üldplaneeringu kohaselt planeeritud piirkonda eritasandiline riste riigiteega nr 11290 Tallinna-Lagedi tee.

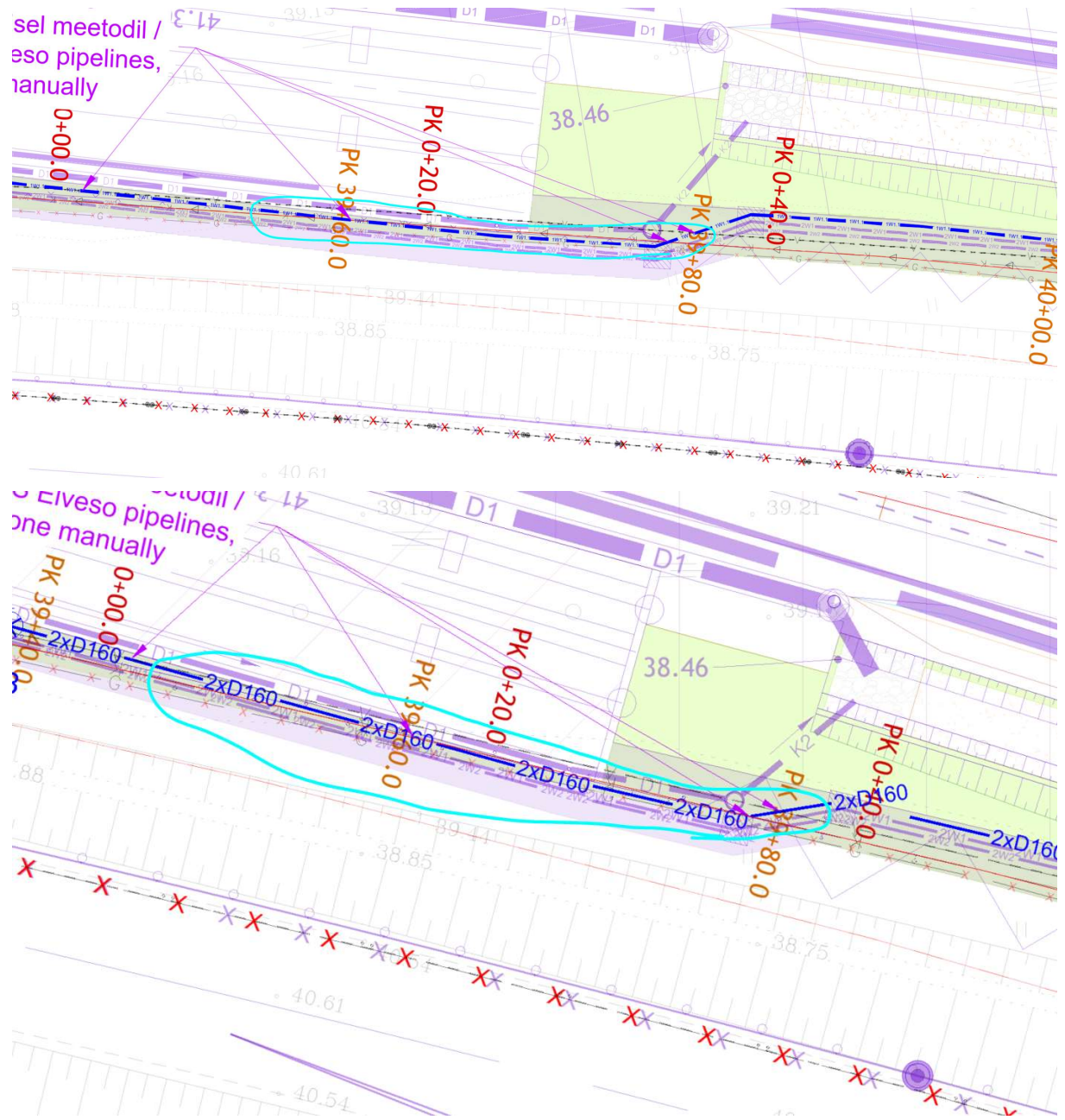
Projekti (Peatöövõtja AllSpark OÜ ja TREV-2 Grupp AS ning alltöövõtja Estgrid OÜ, töö nr OS025033) realiseerumise järgselt peab olema võimalik rajada antud asukohta perspektiivne 2+2 maantee ilma lisainvesteeringuteta.

- Juhime tähelepanu, et projekti materjalidest nähtub, et riigitee maaüksusele on planeeritud välisvalgustuse maakaabel/maakaablid.
Palume võimalusel rajada antud maakaablid väljapoole riigitee maaüksust.
Juhul kui maakaableid pole võimalik nihutada väljapoole riigitee maaüksust, siis palume maakaablid rajada maapinnast 2,2m sügavusele ning kaitsetorru tugevusega 1250N ja/või võtab tehnovõrgu omanik vastava ümbertõstmise kohustuse.

Lisaks palume täpsustada, kuidas on planeeritud antud asukohas nn raudteeaed, kas elektrikaablid võivad jääda raudteeaia alla, juhul kui kaableid ei ole võimalik nihutada väljapoole TRAM maaüksust. Juhime tähelepanu, et Transpordiameti hinnangul peaks raudtee aed jääma kinnistu piirile ja ei tohiks nihkuda TRAM maaüksusele.

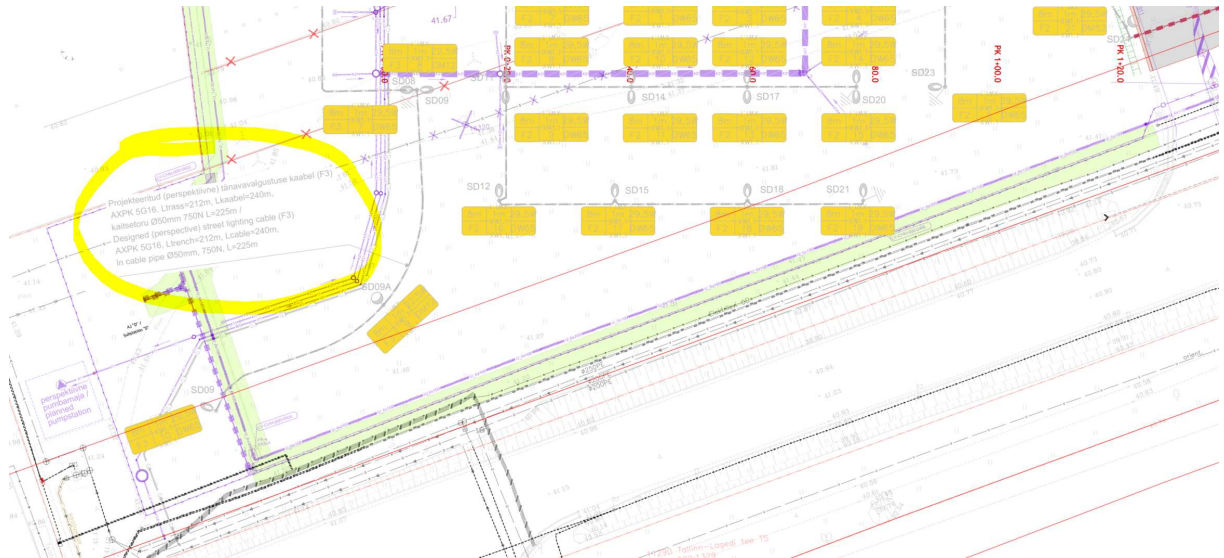


- Palume täpsustada, milliseid tehnovõrke riigitee alusele maaüksusele ning kaitsevööndisse planeeritakse, pdf asendiplaanil on kajastatud tingmärk 1W1.1, kuid dwg failis 2xD160. Palume esitada ühesed andmed asendiplaanidel ja seletuskirjas.



- Palume täpsustada, kas ehitusteatise osa on ka perspektiivsete valgustite ja toiteliinide rajamine riigitee nr 11290 kaitsevööndis? Asendiplaanil on kajastatud hallid kontuurid perspektiivsetena, kuid tingimärkides puudub vastav viide, samuti kajastuvad antud kontuurid EHR andmebaasis.

Palume esitada ühesed andmed asendiplaanil, seletuskirjas ning EHR kontuuridena.



- Seletuskirjas palume kajastada riigitee nr 11290 kaitsevööndisse planeeritavate valgustitega seotud asjaolud (võimsus, masti kõrgused, konsooli pikkused, valgustite/mastide tüüpi joonised jne).
- Juhime tähelepanu, et valgustamisel tuleb vältida sõiduteel liiklejate pimestamist vm häirivat ja eksitavat mõju. Seega palume täiendavate andmete esitamist riigitee kaitsevööndisse planeeritavate valgustite rajatiste osas.
- Projektis esitada valgustusarvutus koos valgustite valgustehniliste parameetritega ning nende valgustustehniliste arvutuste tulemustega, mis peavad olema vastavuses kehtiva standardiga. Valgustusarvutused esitada vähemalt alljärgnevas mahus:
 - hinnanguvälja isoliinide ja halliskaala mudelid, kus tingimused oleksid täidetud vastavalt etteantud valgustusklassile;
 - planeerimisandmetesse lisada valgustusklass, valgusti võimsus, valgustist väljuv valgusvoog (lm), valgustipunkti kõrgus, mastide vahe kaugus, konsooli kalle, konsooli pikkus.
- Asendiplaani joonisele märkida:
 - Valgustusklassi number (näiteks M5);
 - Iga valgusti juurde: valgusti number, võimsus, masti kõrgus, konsooli pikkus;
 - Valgustusmastide vahekaugused (m) ja kaugus sõidutee jt teede servast (m).
- Puuduvad IKÕ plaanid TRAM maaüksuste kohta. Palume esitada IKÕ plaanid vastavalt Transpordiameti juhendile.
https://transpordiamet.ee/sites/default/files/documents/2025-02/Riigivara%20kasutamiseks%20andmine_0.pdf

Lisaks kajastame üldised tähelepanekud:

- Projekti asendiplaanil peavad olema ära näidatud tehnovõrgu kaugused iseloomulikes kohtades teekatte servast ja/või tee teljest ning teemaa piirist, avatud kaeve korral **ehituskaeviku (avatud kaeve) piirjooned**. Ristisuunalistel kinnistel läbimineketel kajastada asendiplaanil puurimiskaevikute kaugused teekatte servast. Lisaks kajastada riigitee kaitsevööndi piirid kontuurina.

Asendiplaani joonistel tuua vähemalt riigitee maaüksuse ulatuses välja tehnovõrgu **kaitsetoru nõuded iga trassi lõigu kohta** ning lisada juurde sügavuse andmed ka avatud meetodi puhul.

- **Asendiplaani joonisel näidata avatud kaevikute kontuurid.** Avatud kaevikud ei tohi olla tee nõlva alumisele joonele lähemal kui 1,0 m või nõlva puudumisel teekatte servale lähemal kui 3,0 m, eriti kitsastes oludes lähemal kui 2,0 m. Avatud kaeviku serva vähim kaugus kraavi välisnõlvast on 1,0m. Eeltoodud nõude täitmisel tuleb arvestada tehnovõrgu rajamissügavust ja mulde varisemisnurka (kaeviku sügavus, varisemisnurk 1:1).
- Projekti materjalidest puudub katete taastamise joonis (sh läbilõiked) ning taastamise osa seletuskirjas.
- Seletuskirjas palume kajastada riigitee maaüksustele rajatavate maakaablite minimaalsed sügavuse andmed ja kaitsetorude tugevusandmed vastavuses Transpordiameti juhendile.

Juhime tähelepanu, et käesolevas märkuste esitatud mittevastavuste loetelu ei ole lõplik. Palume Projekti materjalid viia vastavusse Transpordiameti juhendiga ning esitada uuesti kooskõlastamiseks aadressil maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusteatise menetluses.